

## Duplex Op der Pompel in Mertert

735000€



 146.00m<sup>2</sup>

 1

 4



Mertert



### Projekt 'Op der Pompel'

Bau von 6 Zweifamilienhäusern.

Jedes Zweifamilienhaus verfügt über 2 Wohneinheiten: Im Erdgeschoss befindet sich eine 2 Schlafzimmer-Wohnung mit einer Fläche von +/- 85 qm und einem Balkon von +/- 9 qm. Im 1. und 2. Stock eine Duplex-maisonette von +/- 146 qm mit 3 Balkonen von einer Gesamtfläche von +/- 34 qm. Die Duplex-maisonetten sind mit 4 Schlafzimmern ausgestattet.

Das Projekt 'Op der Pompel' wird in der Energieklasse ABA gebaut.

Die Wohneinheiten können über Innen- und Außen Parkplätzen, sowie einem Garten, verfügen.

Innen Stellplatz: 27500 ? 3% Mwst inklusive.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Die Perspektiven sind noch nicht zu 100% vertraglich, da nach der Baugenehmigung Änderungen folgen könnten.